



Zertifizierungsprozess: Das CO₂-reduzierte (Wohn)Haus mit Umweltzertifikat

	Input	Prozess	Zuständig
①	Vor-Ort-Energieberatung	Individuelle Bestandsaufnahme und energetische Analyse des Objektes det. Maßnahmvorschläge Vergleichspreise und Wirtschaftlichkeitsberechnung energetische Nachweise und Bestätigungen gegebenenfalls: bedarfsorientierter Energieausweis	E-Berater
②	Finanzierungsberatung Fördermittelberatung	Individuelle Bestandsaufnahme und Analyse der wirtsch. Verhältnisse det. Finanzierungsvorschläge gegebenenfalls: Alternativvorschläge	Fin.-Berater
③	Aufträge an Baufachunternehmen		Bauherr
④	fachkundige Baubegleitung/ oder auch Bauleitung	gem. Anforderungen der KfW individuelle vertragliche Vereinbarungen gegebenenfalls: bedarfsorientierter Energieausweis	E-Berater Dipl.Ing. E-Berater
⑤	Zertifizierung	Bestätigung über Abschluß der Sanierung wurde zur Weitergabe an Hausbank/KfW erstellt Ermittlung des CO ₂ -Restwertes (E-Beratungsbericht) für das betreute/sanierte Gebäude bezogen auf die Wohn-/Nutzfläche Übermittlung dieser Angaben an Eneffa	E-Berater E-Berater E-Berater
😊		 Ermittlung des Bedarfs an biotopischen Maßnahmen (Baumpflanzungen) Ermittlung der Kosten hierfür und Information an E-Berater/Expertenteam Zahlungsvermittlung dieser Kosten an geeigneten Empfänger (Kommune) Anforderung des Nachweises über getätigte Ersatzpflanzungen v. Kommune Ersatzweise: Verpflichtungserklärung der Kommune zur Pflanzung Erstellung des Zertifikats für den Hauseigentümer Zusendung Zertifikat und Hausplakette an E-Berater/Expertenteam Zusendung Mustertexte für Presseveröffentlichungen an E-Berater/Expertenteam	Eneffa